



ATA nº 04/2026 - REUNIÃO DO CONSELHO DA CIDADE DO MUNICÍPIO DE UBATUBA

ATA nº 04 da Reunião Ordinária do Conselho da Cidade do Município de Ubatuba, realizada em **10/06/2026**, às 19h15min, na Câmara Municipal de Ubatuba, sob a presidência de **Daniel Corrêa da Silva**, constatou-se a existência de quórum regimental, com 28 conselheiros, sendo declarada aberta a reunião, em que estiveram presentes os conselheiros: segue em anexo I lista de chamada. Com a **Ordem do Dia** devidamente estabelecida, sendo elas: **1) Apresentação e deliberação de Projeto da Academia GTS; e 2) Apresentação e deliberação de Projeto "Pelicanos Park"**. O **Presidente**, Sr. Daniel Corrêa, deu início à sessão, apresentando as pautas da reunião e esclarecendo a ordem dos trabalhos. Após a apresentação da pauta e dos procedimentos a serem adotados, o Presidente concedeu a palavra ao Arquiteto Daniel Bischof, iniciando assim a **1º ORDEM DO DIA - Apresentação e deliberação do projeto da Academia GTS**. Durante sua apresentação, foram detalhadas as intervenções propostas, bem como os aspectos técnicos e funcionais do empreendimento. Encerrada a apresentação às 19h40m foi aberto a perguntas e questionamentos dos presentes sobre temas relacionados ao empreendimento, incluindo estacionamento para bicicletas, localização e quantidade de vagas, apoio a alunos carentes e esportistas, impactos no trânsito, coleta de resíduos sólidos e eventual conflito com projeto anteriormente aprovado pelo Conselho. As dúvidas foram esclarecidas pelos responsáveis, exceto quanto ao apoio social da academia, informação que não pôde ser confirmada pelo responsável técnico. Um dos participantes retirou seu questionamento por já ter sido contemplado em resposta anterior. Após os esclarecimentos prestados, foi proposta a concessão de voz aos Srs. vereadores Jaque Dutra e Gady para manifestação perante o Conselho. A proposta foi submetida à votação, sendo aprovada por unanimidade. Então com a palavra, a Sra. Jaque Dutra questionou a tramitação do processo de aprovação do projeto junto à Secretaria de Urbanismo e suposta obra já iniciada no local. O Sr. Daniel Correa respondeu ao questionamento esclarecendo os procedimentos de tramitação interna adotados pela Secretaria de Urbanismo e o arquiteto Daniel Bischof esclareceu que não houve obras de ampliação, apenas reforma interna. A Sra. Jaque reforçou a importância da fiscalização municipal sobre tais empreendimentos e da ampliação dos temas debatidos pelo Conselho. O Sr. Daniel Correa informou que as pautas discutidas são recebidas e posteriormente incluídas na ordem do dia para apreciação. O Sr. vereador Gady manifestou críticas à morosidade da Secretaria de Urbanismo e às dificuldades relacionadas à fiscalização municipal, ressaltando, entretanto, seu posicionamento favorável ao projeto da academia. O Sr. Guy Terra destacou a importância de que, nas próximas reuniões, sejam apresentados ao Conselho apenas projetos que ainda não tenham iniciado sua execução, de modo que a apreciação ocorra previamente ao início das obras. Encerradas as manifestações, O projeto foi submetido à votação, obtendo o resultado de **25 (vinte e cinco) votos favoráveis, 1 (uma) abstenção e 1 (um) voto de auto impedimento** por parte do Vice-Presidente. Registra-se, ainda, que o membro Adriano ausentou-se da sessão durante a votação, não participando da



deliberação e não sendo computado para fins de votação. Encerrada a primeira pauta e **aprovada**, o Presidente, Sr. Daniel, deu início à **2º ORDEM DO DIA - Apresentação e deliberação do projeto "Pelicanos Park"** e concedeu a palavra ao empreendedor Sr. Guilherme, que iniciou sua explanação às 20h35. Durante a apresentação, foram expostos os principais aspectos do empreendimento, bem como as informações técnicas pertinentes à apreciação dos presentes. Encerrada a apresentação, foi aberta a palavra aos presentes para manifestações e esclarecimentos. Os participantes questionaram principalmente acerca do suposto início das obras no local. Em resposta, o Sr. Guilherme esclareceu que as obras do empreendimento ainda não foram iniciadas, tendo ocorrido apenas movimentação de terra com a finalidade de possibilitar o acesso à área onde futuramente poderá ser implantado o empreendimento. Na sequência, foi promovido alguns questionamentos acerca das possíveis intervenções que serão realizadas na área, especialmente em razão de sua relevância ambiental e da presença de diversas espécies de aves. Alguns participantes manifestaram preocupação quanto aos possíveis impactos ambientais decorrentes da implantação do parque. Em resposta, foi esclarecido que a intervenção prevista será a mínima necessária, buscando preservar ao máximo as características naturais do local, com enfoque voltado à contemplação da natureza e à observação de aves e ainda que seriam plantadas novas árvores. Durante os debates, o Sr. Carlos Rizio sugeriu a revisão da denominação do empreendimento "Pelicanos Park", propondo a adoção de referência a aves nativas de Ubatuba. Embora tenha reconhecido o significado afetivo do nome para o empreendedor, a sugestão foi recebida e será objeto de reflexão quanto à eventual alteração da nomenclatura. Após encerradas as manifestações, esclarecimentos, contrapontos e debates, foi **iniciado o processo de votação** às 21h58min. Concluída a votação, apurou-se o seguinte resultado: **23 (vinte e cinco) votos favoráveis** à aprovação da proposta, **03 (três) abstenções**, **01 (um) voto auto impedimento**, em razão de autodeclaração de impedimento do Vice-Presidente, registrando-se, ainda, a ausência do membro Adriano no momento da votação, não tendo participado da deliberação e, portanto, não sendo computado no resultado. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 22h00min, sendo lavrada a presente ATA e assinada pelo Presidente e Secretário Executivo.

PRESIDENTE DO CONSELHO

Daniel Corrêa da Silva

SECRETARIO EXECUTIVO

Maurício Menegatti Romano de Paula